

Város, ismerd meg önmagad!

Tervezők, várostervezők, ismerjétek
meg a kutatási eredményeket!

Körmendy Imre

2015. október

A vizsgálatok fontossága

- Az orvosnál első a diagnózis, csak annak helyessége vezethet a gyógyuláshoz
- Baleset: Hogy történt? Így dönthető el a felelősség
- Döntéselmélet: a jó döntéshez a pozitív és a negatív hatások egyaránt fontosak (SWOT)
- ΓΝΩΤΙ ΣΕΑΥΤΟΝ!
- Régi jogalkotási törvény: a tudomány eredményeire támaszkodva lehet jogot alkotni
- 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet – vizsgálatok előírása
- Céljuk: állapot rögzítés és a tervezés alapja – min kell változtatni!
- Egy helybéli nem tudja e nélkül is? Nagy valószínűséggel: NEM!

A városi szemle 1933/3. száma

Cikkek a zajról:

- Darányi Gyula: A zaj, lárma, rázkódás az általános higiéné szempontjából
- Gortvay György: Az ipari zaj kérdése
- Király Kálmán: Az utcai zaj és az útépités
- Möller Károly: A hangvédelem az építészetben
- Germán Tibor: A zaj károsító hatása a hallószervre
- Schnell János: A zaj hatása az idegrendszerre
- Ranschburg Pál: Csend és idegrendszer

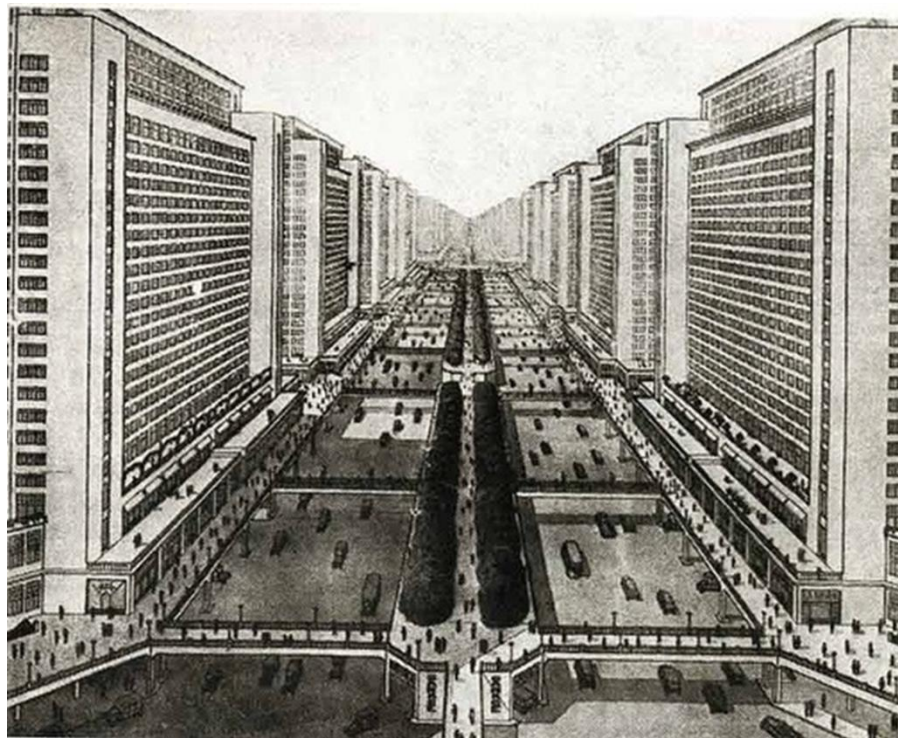


Bernard Oudin: A csend a halál, s az élet zajos /1970/

Vízió a városról I.

Le Corbusier: Ville contemporaine

Via Guerrero Antonio



Vízió a városról II.

Kelvin Webber: Milton Keynes, Anglia

3. generációs új város,
tömegközlekedés nem működik



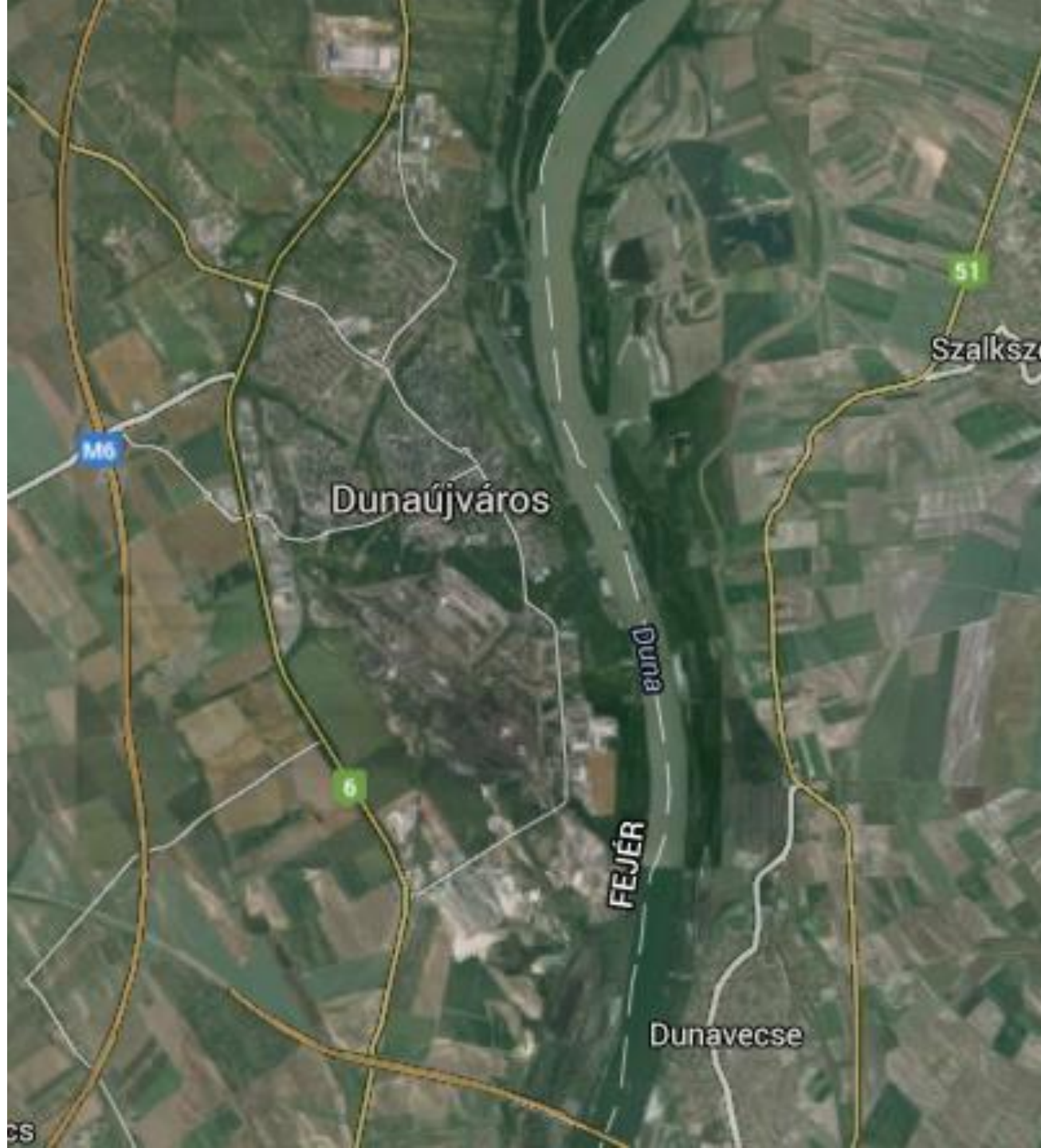
Funkciókeverés és szerkezeti kialakítás

- Területfelhasználási szinten
 - Athéni Karta (1933): funkciók szétválasztása
 - Machu Picchu Karta (1977): kevert funkciók, vissza a történeti városokhoz
 - Tagolt településszerkezet, a köztes területeken az infrastruktúra
- Övezeti szinten
 - Olyan övezeti előírások, amelyek lehetővé teszik az egymást nem zavaró, kizáró rendeltetések együttes megjelenését
 - II. világháború előtt ún. természetes övezetek (Bp. 10 övezetre oszlott)
 - 1974 óta az OÉSZ is ilyen volt (eltérő rendeltetés)
 - Ma is lehet
- Épületszinten
 - A földszint és a közeli szintek közösségi célú használata
 - A zaj felé néző oldal funkcióinak megválasztása és kialakítása
 - Épületszerkezetek

Tagolt településszerkezet

Dunaújváros

A város település-
szerkezete – a
tagoló zöldzónákkal
– lehetőséget nyújt
a lakott
településrészeket
elkerülő úthálózat
vezetésére is



A terephez közeli szintek

Rózsavölgyi Zeneműbolt, Lajtha Béla 1912



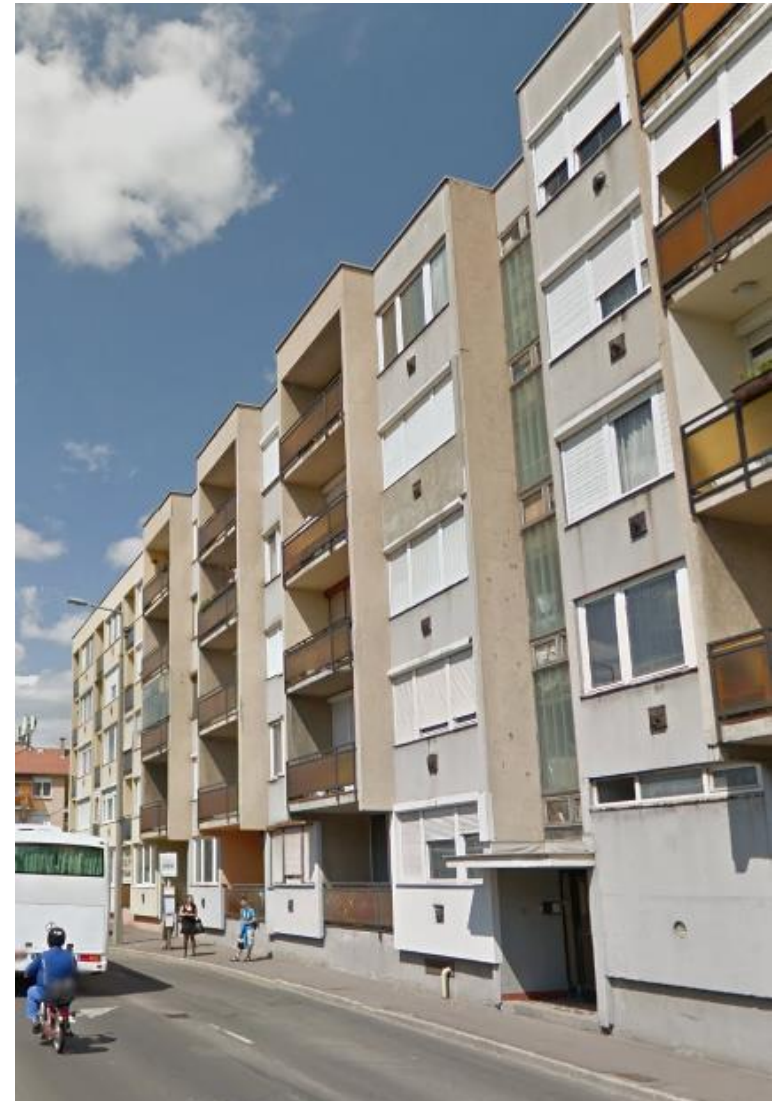
Deák Ferenc u 17. Kollár József és
Révész Sámuel, 1911



A függőfolyosó zajos út felé fordítása – utcakép?

E nézet állítólag nem utcaképes
homlokzat

Eger, Vörösmarty utca /25-ös út/ a
főút felé néz az összes lakószoba



Zajvédelem telepítéssel és szerkezeti kialakítással

Lázár Antal - Reimholz Péter: Siemens irodaépület a Hungária körúton

Irodaház visszahúzása az utcafronttól Zajvédő plusz homlokzat építése



Három rétegű üvegezés (az egyik 12 mm)

Zalaváry Lajos: East-West Center, Astóriánál



